



**PORTO SUDESTE V.M. S.A.**  
CNPJ/MF nº 18.494.485/0001-82  
NIRE 33.3.0030837-7

3

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2014**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 (trinta) dias do mês de abril de 2014, às 20:00 horas, na sede social da **PORTO SUDESTE V.M. S.A.**, na Cidade de Itaguaí, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Felix Lopes Coelho, nº 222, lote 5 ao 20, Q 0001, lote 0005 (parte), Ilha da Madeira, CEP 23.826-580 ("Companhia").
2. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Marcio Francisco Dias de Souza e secretariados pela Sra. Mariana Boechat.
3. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no § 4.º do art. 124, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), em razão da presença da única acionista titular da totalidade do capital social da Companhia, conforme assinatura constante do Livro de Presença dos Acionistas.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a tomada das contas dos administradores e das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013; e (ii) a destinação do lucro líquido e distribuição de dividendos referente ao resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013.
5. **DELIBERAÇÕES TOMADAS:** A única acionista presente, sem quaisquer restrições ou ressalvas, aprovou a lavratura da presente ata sob a forma de sumário, conforme faculta o artigo 130, § 1º, da Lei das Sociedades por Ações, e deliberou o quanto segue:
  - 5.1. Aprovar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras, todos relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2013, os quais integram a presente ata como seu Anexo I.
  - 5.2. Fazer constar que a Companhia se encontrava em fase pré-operacional em 31 de dezembro de 2013, não tendo apurado qualquer resultado no exercício social findo em 31 de dezembro de 2013, razão pela qual ficou prejudicada a deliberação a respeito da destinação do lucro líquido e distribuição de dividendos referente a referido período.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa : PORTO SUDESTE V M S A  
Nire : 33300308377  
Protocolo : 0020141852356 - 30/05/2014  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 03/08/2014, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação : CC1864D4DC4AC0A2B6B2C442D80DD05FA0A244948F930CB04AA22248862C78F0  
Arquivamento : 0002631514 - 03/09/2014

Valéria G. M. Serra  
Secretária Geral





6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, em forma de sumário dos fatos ocorridos, nos termos do § 1.º do art. 130 da Lei das Sociedades por Ações, que, lida, conferida, e achada conforme, foi por todos assinada. **Mesa:** Marcio Francisco Dias de Souza - Presidente; Mariana Boechat - Secretária. **Acionista Presente:** Porto Sudeste do Brasil S.A. (p.p.) Marcos Roberto dos Santos Coelho e Eugenio Nunes Mamede.

**Certificamos que a presente é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio.**

Itaguaí, 30 de abril de 2014.

*Mariana Boechat*

**Mariana Boechat**

Secretária

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa : PORTO SUDESTE V M S A  
Nire : 33300308377

Protocolo : 0020141852356 - 30/05/2014

CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 03/06/2014, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABaixo.

Autenticação : CC1864D4DC4AC0A2B6B2C442D80DD05FA0A244948F930CB04AA22248662E78F0

Arquivamento : 00002831514 - 03/06/2014

Valéria G. M. Serra  
Secretária Geral





S

**ANEXO I DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2014**

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa : PORTO SUDESTE V M S A  
Nire : 33300308377  
Protocolo : 0020141852356 - 30/05/2014  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 03/08/2014 , E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação : CC1864D4DC4AC0A2B6B2C442D60DD05FA0A244948F930CB04AA22248682C76F0  
Arquivamento : 00002631514 - 03/08/2014

Valéria G. M. Serra  
Secretária Geral



**MARACAPAR PARTICIPAÇÕES S/A**  
**CNPJ/MF Nº 18.494.485/0001-82**  
**NIRE 33.3.0030837-7**

6

**BALANCETE EM 31/12/2013**

<u>ATIVO</u>		<u>PASSIVO</u>	
<u>Ativo Circulante</u>	100,00	<u>Passivo Circulante</u>	---0---
- Caixa/Bancos	100,00		
<u>Ativo Não Circulante</u>	---0---	<u>Passivo Não Circulante</u>	---0---
<u>Ativo Permanente</u>	---0---	<u>Patrimônio Líquido</u>	100,00
		- Capital Social	1.000,00
		- Capital a Realizar	(900,00)
		- Lucros Acumulados	---0---
<b>Total do Ativo</b>	<b>100,00</b>	<b>- Total do Passivo</b>	<b>100,00</b>

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2013**

- RECEITAS OPERACIONAIS	---0---
- DESPESAS OPERACIONAIS	---0---
- LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	---0---

Reconhecemos a exatidão desta demonstração.

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2013.

Representante Legal  
 Luiz Antonio da S. Graça  
 OAB/RJ 114184

Contador  
 JOSÉ CARLOS DE OLIVEIRA  
 TÈC EM CONTABILIDADE  
 CRC-RJ: 053058/O-0  
 CPF 052.547.207-00

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa : PORTO SUDESTE V M S A  
 Nire : 33300308377  
 Protocolo : 0020141852358 - 30/05/2014  
 CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 03/08/2014 , E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
 Autenticação : CC1864D4DC4AC0A2B6B2C442D80DD05FA0A244948F930CB04AA222486B2C76F0  
 Arquivamento : 00002691814 - 03/06/2014

Valéria G. M. Serra  
 Secretária Geral



00-2014/185235-6 30 mai 2014 17:18  
 JUCERJA Guia: 101178266  
 3330030837-7 Atos: 303  
 PORTO SUDESTE V M S A

Cumprir a exigência no mesmo local da entrada. Junta » Calculado: 430,00 DNRC » Calculado: 21,00  
 Pago: 430,00 Pago: 21,00  
 ULT. ARQ.: 00002610262 31/03/2014 104,301

89 OFICIO DE NOTAS / RJ - Tabelião Gustavo Bandeira  
 Rua da Assembleia, No 10 - ss 114 - Centro Rio de Janeiro - RJ  
**AUTENTICAÇÃO**  
 Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado. Cod: Y000004FB06. Conf. Rio de Janeiro, 28 de maio de 2014.

Serventia	: 4.35
34% IJ+FUN	: 1.53
<b>Total</b>	<b>: 5.88</b>

MARCIO PETER PEREIRA BRITO  
 EAGN-29287 NDY Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/ptepublico>

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa : PORTO SUDESTE V M S A  
 Nire : 33300308377  
 Protocolo : 0020141852356 - 30/05/2014  
 CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 03/06/2014, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
 Autenticação : CC1884D4DC4AC0A2B6B3C442D80DD05FA0A244948F930CB04AA22248862C76F0  
 Arquivamento : 00002691614 - 03/06/2014

Valéria G. M. Serra  
 Secretária Geral